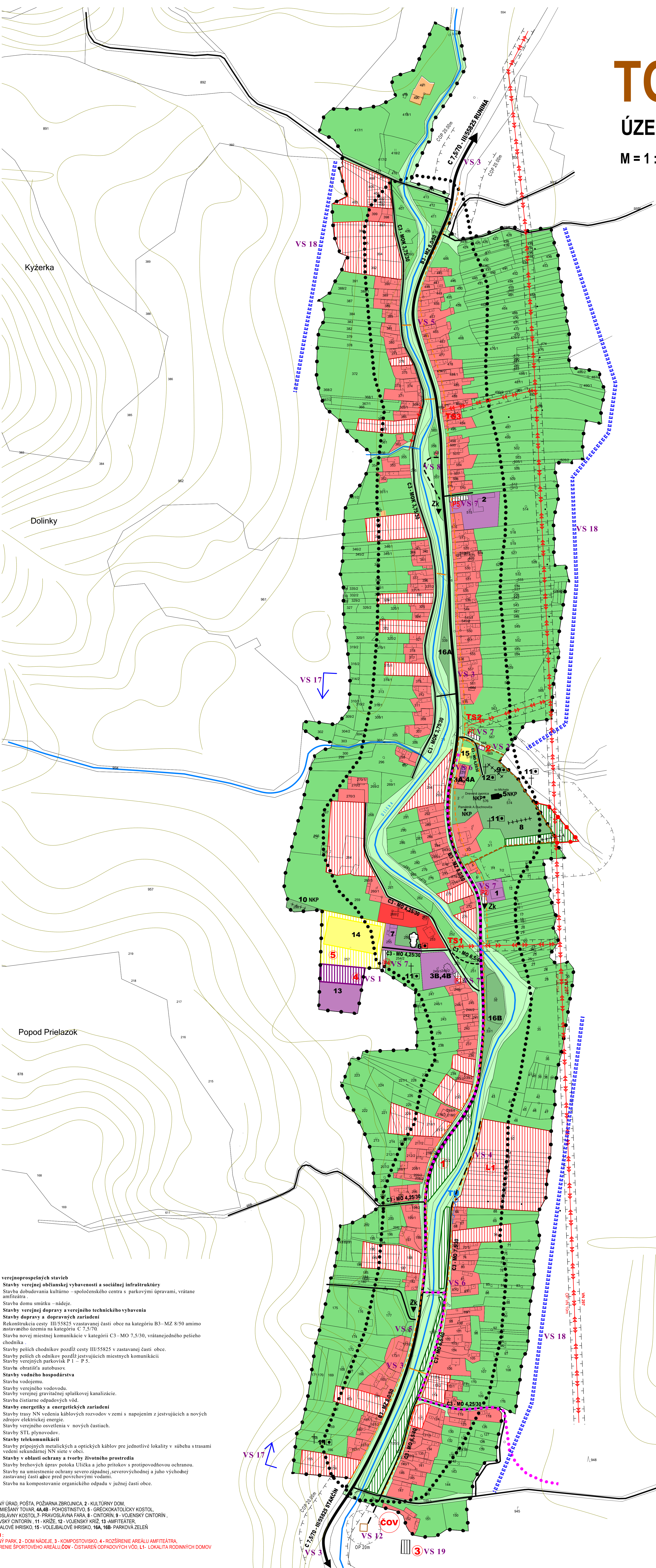
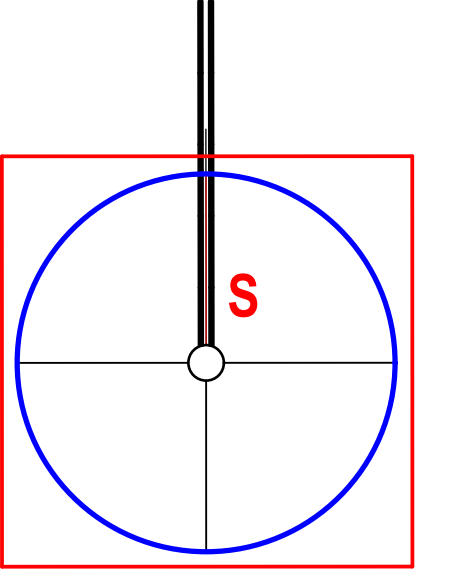


# TOPOL'A

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M = 1 : 2 000



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA OBYČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA ŠPORTU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBJEKT PAMIATKOVÉHO ZÁJMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA NKP
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CESTA III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠÍ CHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CYKLOTURISTICKÉ TRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PARKOVISKO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA KRYTÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE VZDUŠNÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA

Schvaľovacia doložka:  
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Topol'i  
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....  
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: .....  
Oprávnená osoba: Anna Chomová - starostka obce.....

„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.“

MIERKA 0 400

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TOPOL'A v.č.: 3

AMA atelier Ing. arch. Marián Rajnič AA, Hollého 4.080 01 Prešov  
KOMPLEXNÝ VÝBER PŘESTAVOVÝCH ÚSPORODANÍ A FUNKČNÝCH VÝVŔTA ÚZEMIA A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VÝBAVENIA V RÁMCI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VÝBAVENIA V RÁMCI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VÝBAVENIA  
OSTARAVATEĽ: OBEC TOPOL'A  
PŘESTAVBA: Ing. arch. Marián Rajnič AA, Hollého 4.080 01 Prešov  
ING. ARCH. VLASTNÝ: Ing. arch. Marián Rajnič AA, Hollého 4.080 01 Prešov  
ING. ARCH. VLASTNÝ: Ing. arch. Marián Rajnič AA, Hollého 4.080 01 Prešov  
SPRACOVANIE: 03.2024

Zoznam verejnoprospešných stavieb  
Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry  
VS 1 Stavba dohľadovacieho kultúrneho –spoločenského centra s parkovými úpravami, vrátane amfiteátra  
VS 2 Stavba domu smútku –nádeje.  
Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia  
VS 3 Rekonštrukcia cesty III/55825 v zastavanej časti obce na kategóriu B3–M2 8/50 amimo zastavaného územia na kategóriu C 7,5/70.  
VS 4 Stavba novej miestnej komunikácie v kategórii C3–MO 7,5/30, vrátane jedného pešieho chodníka  
VS 5 Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/55825 v zastavanej časti obce.  
VS 6 Stavby peších chodníkov pozdĺž existujúcich miestnych komunikácií  
VS 7 Stavby verejných parkovísk P1 – P5.  
VS 8 Stavba obštitia autobusov  
Stavby vodného hospodárstva  
VS 9 Stavba vodojemu.  
VS 10 Stavby verejného vodovodu.  
VS 11 Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.  
VS 12 Stavba čistiare odpadových vôd.  
Stavby energetiky a energetických zariadení  
VS 13 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z existujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.  
VS 14 Stavby verejného osvetlenia v nových častiach.  
VS 15 Stavby STL plynovodov.  
Stavby telekomunikácií  
VS 16 Stavby prípojových metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.  
Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia  
VS 17 Stavby brehových úprav potoka Lilička a jeho prítokov s protipovodňovou ochranou.  
VS 18 Stavby na umiestnenie ochrany severozápadnej, severovýchodnej a juho východnej zastavanej časti obce pred povrchovými vodami.  
VS 19 Stavba na kompostovanie organického odpadu v južnej časti obce.

STAV :  
1- OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, POŽIARNA ZBRANICA, 2- KULTÚRNY DOM,  
3A, 3B - ZMIEŠANÝ TOVAR, 4A, 4B - POHŔŠTNÍSTVO, 5- GRÉCKOKATÓLICKÝ KOSTOL,  
6- PRÁVOSLÁVNÝ KOSTOL, 7- PRÁVOSLÁVNÁ FARA, 8- CINTORÍN, 9- VOJENSKÝ CINTORÍN,  
10- ŽIDOVSKÝ CINTORÍN, 11- KRÍŽE, 12- VOJENSKÝ KRÍŽ, 13- AMFITEÁTER,  
14- FUTBALOVÉ HRISKO, 15- VOĽEJBALOVÉ HRISKO, 16A, 16B- PARKOVÁ ZELEŇ

O NÁVRH :  
1- OBECNÝ PARK, 2- DOM NÁDEJE, 3- KOMPŔTOVSKO, 4- ROZŠÍRENIE AREÁLU AMFITEÁTRA,  
5- ROZŠÍRENIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU ČOV, ČISTIAREŇ ODPAĎOVÝCH VÔD, L1- LOKALITA RODINNÝCH DOMOV